

Karstadt Recklinghausen

Revitalisierung und Modernisierung des KARSTADT-Sport Hauses in Recklinghausen zu einem modernen Kaufhaus mit repräsentativen Büroflächen.

Retail-Flächen: 2.000 qm
Büroflächen: 1.500 qm

Planung: November 2011 – März 2013
Bauzeit 1. BA: April 2013 – Oktober 2013
Übergabe: Oktober 2013
Bauzeit 2. BA: Frühjahr 2014 – Herbst 2014
Übergabe: Oktober 2014



Aufgabenstellung

- Bauherrenberatung, Projektsteuerung, Baumanagement
- Definition der Ziele
- Aufbau der Projektorganisation
- Planer-Vertragsmanagement
- NU-Vertragsmanagement
- Terminplanung/Terminsteuerung
- Kostenermittlung/Kostensteuerung
- Qualitätsmanagement
- Abnahme / Übergabemanagement

Auftraggeber

Vermögensverwaltung
Recklinghausen GmbH
Herrn Bernd Voswinkel
Jägerhofstraße 21-22
40479 Düsseldorf

Nutzer

Einzelhandel
Verschiedene Büronutzer

Architekt

Steinke + Zils Architekten
Feldstraße 152
45699 Herten