

# Stadt Krefeld

Entwickeln und Herrichten einer ehemaligen Güterabfertigung und eines Verschubbahnhofes zu einer neuen Gewerbegebieterschließung



## Aufgabenstellung

- Steuern und Koordinieren der Bauleitplanung und des B-Plans
- Das Gelände der ehemaligen Bahn-Güterabfertigung wird entwickelt und mit dem Neubau eines modernen Baumarktes neu genutzt
- Koordinieren der Planungsbeteiligten und der zuständigen Behörden
- Prüfen und Strukturieren der einzelnen Projektbereiche
- Mitwirken bei der Projektstrategie
- Analyse des Zielsystems
- Aufbau der Projektorganisation
- Entwickeln des Kommunikationssystems
- Festlegen des Entscheidungssystems
- Planen und Steuern der Termine
- Kostenmanagement
- Vertragsmanagement
- Qualitätsmanagement
- Abnahme-/Übergabemanagement
- Vorgabe der Projektdokumentation

## Auftraggeber

---

aurelis Real Estate GmbH & Co. KG  
Region West  
Mercator Straße 23  
47051 Duisburg